



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
Broj: UPI 19/5-31/2
Podgorica, 16.03.2020. godine

ATC Top Plus D.O.O

PODGORICA
Jovana Popovića Lipovca bb, Blok IX

Dostavlja se rješenje ovog ministarstva broj i datum gornji, saglasno članu 31 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Dragana Čenić



CRNA GORA

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za planiranje prostora

Broj: UPI 19/5-31/2

Podgorica, 16.03.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu za slobodan pristup informacijama SPENCER&HILL doo, iz Budve, broj UPI 19/5-31/1 od 11.03.2020. godine, na osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore”, br. 44/12 i 30/17) i Ovlašćenja broj 101-4715/1 od 18.11.2019. godine, donosi

RJEŠENJE

1. SPENCER&HILL doo, iz Budve, **dozvoljava se slobodan pristup informacijama**, odnosno dostavljanje mišljenja jedinica lokalne samouprave, organa državne uprave, nadležnih za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu životne sredine, koje je Ministarstvo, shodno članu 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, pribavilo u postupku donošenja izmjena i dopuna privremenih objekata za period od 2019. godine do 2023. godine, od 07.02.2020. godine, i to:

- Mišljenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara broj 05-104/209-1 od 27.12.2019. godine;
- Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj 02-UPI-1587/6 od 31.12.2019. godine;
- Mišljenje Direktorata za živornu sredinu Ministarstava održivog razvoja i turizma broj 12-40/13 od 23.01.2020. godine; i
- Mišljenje Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva broj 06-1702/2 od 20.01.2020. godine.

2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja dozvoliće se u cijelosti, i to dostavljanjem kopija informacije od strane ovog ministarstva preduzeću ATC Top Plus D.O.O., putem pošte, na adresu Jovana Popovića Lipovca bb, Blok IX, u Podgorici.

3. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SPENCER&HILL doo, iz Budve, podnijelo je Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjev za slobodan pristup informacijama broj UPI 19/5-31/1 od 11.03.2020. godine, odnosno dostavu mišljenja jedinica lokalne samouprave, organa državne uprave, nadležnih za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu životne sredine, koje je Ministarstvo, shodno članu 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, pribavilo u postupku donošenja izmjena i dopuna privremenih objekata za period od 2019. godine do 2023. godine, od 07.02.2020. godine.

Rješavajući po zahtjevu SPENCER&HILL doo, iz Budve, Ministarstvo održivog razvoja i turizma je utvrdilo da se tražena informacija nalazi u njegovom posjedu, čime su se stekli uslovi za primjenu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, da se podnosiocu zahtjeva dozvoli pristup informacijama, i to:

- Mišljenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara broj 05-104/209-1 od 27.12.2019. godine;
- Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj 02-UPI-1587/6 od 31.12.2019. godine;
- Mišljenje Direktorata za živornu sredinu Ministarstava održivog razvoja i turizma broj 12-40/13 od 23.01.2020. godine; i

- Mišljenje Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva broj 06-1702/2 od 20.01.2020. godine.

Članom 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji ili ponovnu upotrebu informacija, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija. Rješenjem kojim se dozvoljava pristup informaciji ili njenom dijelu određuje se način na koji se dozvoljava pristup informaciji; rok za ostvarivanje pristupa i troškovi postupka.

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, preko ovog organa u roku od 15 dana od dana prijema istog neposredno ili preko ovog ministarstva.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**
Dragana Čenić




Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za životnu sredinu

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
+382 20 446 339
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: 12-40/43
Podgorica, 23. 01. 2020. godine

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
Marina Izgarević, generalna direktorica

Poštovana gospođo Izgarević,

Dopisom broj 04-40/4 od 14.01.2020. godine, tražili ste mišljenje na Nacrt izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 - 2023. godine.

Shodno navedenom, nakon razmatranja dostavljene dokumentacije, Direktorat za životnu sredinu nema primjedaba na Nacrt izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 - 2023. godine.

S poštovanjem,

GENERALNA DIREKTORICA
mr. Ivana Vojinović

Primljeno	50-10-229		
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
104-10	302		



Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara

Adresa: Njegoševa bb,
81250 Cetinje, Crna Gora
tel: +382 41 232 153
fax: +382 41 232 153
e-mail: uzkd@t-com.me

Broj:05-104/2019-1
Cetinje, 27.12.2019.godine

Ministarsvo održivog razvoja i turizma

Državna sekretarka, Dragana Čenić

Postupajući po Vašem zahtjevu za davanje mišljenja na *Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine*, Uprava za zaštitu kulturnih dobara, na osnovu člana 116 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list Crne Gore br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), daje sljedeće:

MIŠLJENJE

- Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine izradilo je Ministarstvo održivog razvoja i turizma u aprila 2019. godine;
- Program se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela. Tekstualni dio sastoji se od opšteg dijela koji je zajednički za sve opštine i pojedinačnih tekstualnih djelova sa tabelama lokacija na kojima se predviđaju objekti privremenog karaktera, u kojima su dati broj lokacije dodijeljen kroz Plan, tip objekta, broj katastarske parcele, namjena, dozvoljene dimenzije i opis privremenog objekta;
- Na teritoriji opštine Bar i Ulcinj ne planira se postavljanje privremenih objekata u granicama kulturnih dobara;
- U okviru granica Opštine Herceg Novi predviđeno je više izmjena koje su prihvatljive;
- U okviru Opštine Kotor predviđene su dvije izmjene koje su prihvatljive;
- U okviru granica Opštine Tivat predviđeno je više izmjena koje su prihvatljive;
- U okviru granica Opštine Budva predviđeno je više izmjena koje su prihvatljive, uz obavezu, da se za lokaciju 3.5 u opisu navede da je proširenje dozvoljeno u okviru zatečenih gabarita postojećeg objekta.

Shodno navedenom, Uprava za zaštitu kulturnih dobara, poštujući član 116 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list Crne Gore br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), daje pozitivno Mišljenje na *Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine*, uz obavezu da se isti koriguje u skladu sa gore navedenom primjedbom.

Dostaviti:





Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : 02-UPI-1587/6
Podgorica, 31.12.2019. godine

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRAŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Broj 104-10/710

Podgorica, 31.12. 2019. god.

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list Crne Gore“, br. 54/16), člana 43 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni List Crne Gore“, 087/18 i 002/19), člana 18 i člana 46 Zakona o upravnom postupku („Službeni List Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), a odlučujući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma (broj: 02-UPI-1587/1 od 29.11.2019. godine) Agencija za zaštitu prirode i životne sredine donosi

RJEŠENJE

I UTVRĐUJU SE sljedeće smjernice i uslovi zaštite prirode za izradu izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019 – 2023. godine:

Izmjene i dopune se odnose na objekte na sledećim lokacijama:

- U opštini Bar lokacije označene brojevima: 1.28, 5.9, 5.10, 6.12 i 8.16.
- U opštini Budva lokacije označene brojevima: 1.17, 2.3, 4.31, 4.38, 8.10, 9.11, 9.12, 9.13 i 9.14.
- U opštini Herceg Novi lokacije označene brojevima: 15.2, 15.3, 15.5, 15.6, 15.7, 15.14, 15.15, 23.1, 23.2 i 23.3.
- U opštini Kotor lokacije označene brojevima: 11.14 i 18.12.
- U opštini Ulcinj lokacije označene brojevima: 44, 196, 197, 2.2 i 9.10.

1. Podaci o prirodnim vrijednostima lokacije, vrstama biljaka, životinja i gljiva, objekata geonasljeđa i predjela u granicama obuhvata izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019 – 2023. godine

Morsko dobro Crne Gore obuhvata uzani priobalni pojas na crnogorskom primorju koje je prostorno locirano u jugoistočnom dijelu Jadranskog basena, između istočnog i zapadnog Mediterana. Proteže se od ulaza u Bokokotorski zaliv (rt Oštro), do ušća Bojane u Jadransko more u dužini 316 km (od čega obala iznosi 249,1 km a obala ostrva 11,1 km). Reljef zone Morskog dobra je predodređen raznovršnošću i složenošću geološkog sastava i građe terena, pa je veoma dinamičan, sa naglim hipsometrijskim promjenama na relativno malom prostoru. Od rta Oštro, na ulazu u Boku Kotorsku, do ušća Bojane izgled obale najslikovitije odražava sastav stijena. U mekšim glinovitim sedimentima stvoreni su zalivi, zatoni i uvale, a u tvrdim krečnjačkim stijenama brojni klifovi, potkapine i pećine. Duž same obale proteže se pribrežna terasa, koja se širi na dijelu terena izgrađenih od mekših stijena. Izrazito duboki prodor mora u kopno je ostvaren u Bokokotorskom zalivu, koji predstavlja reljefno najsloženiji dio Crnogorskog primorja. Boka Kotorska se sastoji od više suženja i proširenja. Od ulaznih vrata, između poluostrva Luštica i Rta Oštro, širine 1.500 do 2.950 m, pa do Kotora, ređaju se: Hercegnovski zaliv, Kumborski tjesnac, Tivatski zaliv, tjesnac Verige (širok 340 m), Morinjsko-risanski i Kotorski zaliv.

Zona Morskog dobra, kao i crnogorsko primorje uopšte, pripada jugoistočnom dijelu spoljašnjih Dinarida, koji se odlikuju vrlo složenom geološkom građom i tektonskim sklopom, pa je po svojim litološko-facijalnim svojstvima izdvojena u geotektonskim jedinicama para-autohtona:

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Pomeranice 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500

Fax: +382 20 610 470 • e-mail: centar@agencija.gov.me • www.0544.org.me

zonu Budve i zonu Visokog krša. Sa stanovišta ponašanja prema površinskim i podzemnim vodama, stijenske mase ovoga prostora se dijele na vodopropusne-hidrogeološke kolektore i vodonepropusne-hidrogeološke izolatore.

Po raspoloživim literaturnim podacima za Crnogorsko primorje može se zaključiti da njegov kopneni dio naseljava 1540 biljnih vrsta, 113 vrsta lišajeva, 283 vrsta mahovine, 232 vrsta gljiva, 289 vrsta beskičmenjaka, 29 vrsta predstavnika ihtiofaune, 18 vrsta vodozemaca, 38 vrsta gmizavaca, 249 vrsta ptica i 69 vrsta sisara. U morskom dijelu zabilježeno je prisustvo 532 vrste morskih algi, 250-300 vrsta školjki, ali i 407 vrsta i podvrsta riba (bez predstavnika Cyclostomata), od kojih su 353 vrste i podvrste iz grupe Osteichthyes a 54 vrste iz grupe Chondrichthyes.

2. Podaci o zaštićenim područjima sa prostornim rasporedom, uključujući područja planirana za zaštitu ili su u postupku stavljanja pod zaštitu, kao i podaci o (budućim) područjima ekološke mreže i sa njima povezanim značajnim tipovima staništa u zoni zahvata predmetnog Programa

U zoni Morskog dobra nalaze se sljedeći zaštićeni lokaliteti:

-zaštićeni lokaliteti koji su 1968. godine zaštićeni kao *rezervati prirodnog predjela*. Od vremena stavljanja pod zaštitu, status, kategorija zaštite i granice ovih zaštićenih prirodnih dobara nijesu preispitivani. To se odnosi na sledeća zaštićena prirodna dobra (zaštićene lokalitete):

1. Velika plaža kod Ulcinja (600 ha),
2. (Mala) Ulcinjska plaža (1,5 ha),
3. Valdanos (3 ha),
4. Stari Ulcinj (otok i plaža) (2,5 ha),
5. Veliki pijesak (0,5 ha),
6. plaža u Sutomoru (4 ha),
7. plaža u Čanju (3,5 ha),
8. plaža Pećin (1,5 ha),
9. Buljarica (4 ha),
10. plaža Lučice (0,9 ha),
11. plaža u Petrovcu (1,5 ha),
12. plaža Drobni pijesak (1 ha),
13. plaže Svetog Stefana (4ha) i Mločera (1ha)- (ukupno 5 ha),
14. plaža Bečići (5 ha),
15. Slovenska plaža (4 ha),
16. plaža Mogren (2 ha),
17. Jaz kod Budve (4 ha),
18. plaža Pržno kod Tivta (2 ha),
19. plaža Topolica (2 ha),
20. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom između Bara i Sutomora (30 ha).

Studije zaštite su urađene za Poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom (2011), Sutomorsku plažu (2011), Petrovačku plažu (2011), Bečićku plažu (2011), Slovensku plažu u Budvi (2011-2012) i plažu Jaz (2012), ali akti o njihovom stavljanju pod zaštitu sa



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Ulica 13. Oktobra 11, 81000 Beograd, Republika Srbija, Tel: +381 (0)11 4621 111

Fax: +381 (0)11 4621 112, E-mail: info@zps.gov.rs, zps@zps.gov.rs

predloženom kategorijom zaštite i novim granicama još uvijek nijesu doneseni. Prema zaključcima ovih studija:

- Poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom treba da zadrži status zaštićenog prirodnog dobra, pri čemu je potrebno kategoriju zaštite promijeniti u „Spomenik prirode“. Ključne prirodne vrijednosti za zaštitu su reprezentativna staništa zaštićene biljne vrste *Posidonia oceanica* u moru i zajednice vrste *Chritmum maritimum* i *Statice cosyrensis* u kopnenoj obalnoj zoni. Odgovarajući stepen zaštite je III – održivo korištenje.
- Bečićka plaža, Plaža Sutomore, Petrovačka plaža treba da zadrži status zaštićenog prirodnog dobra, pri čemu je potrebno kategoriju zaštite promijeniti u „Predio izuzetnih odlika“, pri čemu je ključna prirodna vrijednost za zaštitu pješčani dio plaža. Odgovarajući stepen zaštite je III – održivo korištenje.
- Plaža Jaz treba da zadrži status zaštićenog prirodnog dobra, pri čemu je potrebno kategoriju zaštite promijeniti u „Predio izuzetnih odlika“. Ključna prirodna vrijednost za zaštitu je pješčani dio plaže, na istočnom i sjevero-istočnom dijelu uvale Jaz, podjeljen na dvije podzone A1 i A2. Odgovarajući stepen zaštite je III – održivo korištenje.
- Za Slovensku plažu predloženo je donošenje Akta o prestanku zaštite za zaštićeno prirodno dobro i potom brisanje iz Registra zaštićenih prirodnih dobara. Ovakav predlog je iznijet zato što je tokom izrade studije utvrđeno da su prirodne vrijednosti značajno izmjenjene u odnosu na stanje kada je to prirodno dobro stavljeno pod zaštitu (1968.godina). Kao osnovni problemi na ovom prostoru navedeni su: devastacija mediteranske vegetacije, devastacija prirodnih plaža i zauzimanje (izgradnja) obalnog pojasa, halofitna vegetacija je potpuno izčezla.

Još uvijek nije urađena revizija zaštite prema preporukama ovih studija.

Pored prethodno navedenih, u zoni Morskog dobra nalazi se i sljedeća (ranije) zaštićena prirodna dobra:

21. Zaštićeni primjerak stabla - hrasta medunca u Orahovcu, Opština Kotor.

22. Kotorsko – Risanski zaliv koji je zaštićen 1979. godine Odlukom Opštine Kotor i upisan na UNESCO-vu Listu Svjetske prirodne i kulturne baštine. Ovo zaštićeno područje obuhvata ukupno 12.000 hektara kopna i 2.600 hektara morske površine. Od vremena stavljanja pod zaštitu do danas, status i kategorija zaštite ovog zaštićenog područja nijesu preispitivani. Izrada Studije zaštite za ovo zaštićeno prirodno dobro, sa proširenjem na južne padine Vrmca predviđena je Lokalnim Akcionim Planom za Biodiverzitet Opštine Kotor.

U okviru zaštićenog područja „Kotorsko – Risanski zaliv“ nalaze se i sledeći zaštićeni lokaliteti: (i) Zaštićeni primjerak stabla - hrasta medunca u Orahovcu. i (ii) Zajednica lovora i oleandera iznad vrela Šopot kod Risna (As. *Andropogoni-Nerietum* Jov. et Vuk. 1976).

23. Tivatska solila (150ha) za koje je 2008 godine završen postupak stavljanja pod zaštitu kao *specijalni rezervat prirode*.

Planirana zaštićena prirodna dobra

Planirano je stavljanje pod zaštitu sljedećih novih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju:

Brdo Vrmac – PPCG iz 2008. godine planirano je stavljanje pod zaštitu brda Vrmac na teritoriji opština Kotor i Tivat u kategoriji Regionalni park. Orjentaciona površina ovog zaštićenog prirodnog dobra je oko 31,5 km² u granicama koje administrativno obuhvataju djelove teritorija Opštine Kotor (≈13,75 km²) i Opštine Tivat (≈17,75km²).

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

11. Vojkovačka 19 - BEOGRAD 11000, Republika Srbija - Tel: +381 11 444 66 66

E-mail: info@zps.gov.rs i zps@zps.gov.rs - Web: www.zps.gov.rs

Ada Bojana (5.200ha), Ulcinjska Solana (18.400ha) i Šasko jezero (9.600ha) - PPCG iz 2008. godine planirano je proširivanje granica Nacionalnog parka „Skadarsko jezero“ na regionalni park Rumija ili područje Šaskog jezera / delte Bojane. U Nacionalnoj strategiji biodiverziteta sa Akcionim planom za period 2010 – 2015 predloženo je stavljanje pod zaštitu u kategoriji spomenik prirode sljedećih lokaliteta: Ulcinjska Solana, Šasko jezero, Knete i Ada Bojana

Morska zaštićena prirodna dobra – Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su na sljedećih 7 lokaliteta: (i) *Luštica* (od Mamule do rta Mačka), (ii) zona od *rta Trašte do Platomuna* (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica), (iii) šira zona ostrva *Katići*, (iv) zona od *rta Volujica do Dobrih Voda*, (v) zona od *rta Komina do rta kod ostrva Stari Ulcinj*, (vi) zona uvala *Valdanos do Velike uvale* i (vii) *Seka Đjeran* sa južnim dijelom zone ispred Velike plaže do ušća Bojane;

Morinjski zaliv – Prijedlog za stavljanje Morinjskog zaliva pod zaštitu dat je u studiji prirodne i kulturne baštine tog područja u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao prijedlog granica zaštićenog područja (13.908 ha) u kategoriji *spomenik prirode*.

Kostanjica – Lokalnim Akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice (do nv od oko 200m) u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500ha

Pojedinačni dendrološki objekti – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.), kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. Godine.

U zoni crnogorskog primorja identifikovana su sljedeća ekološki značajna (sa stanovišta biodiverziteta osjetljiva) područja:

- **EMERALD područja**

Zone postojećih i planiranih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju se u značajnoj mjeri poklapaju sa zonama EMERALD područja u okviru kojih se nalaze ekološki značajna staništa i vrste iz rezolucija 4 i 6 Bernske konvencije. U pitanju su sljedeća EMERALD područja: *Velika Plaza i Ulcinjska Solana, Buljarica, Tivatska solila, Šasko jezero, rijeka Bojana, Knete, Ada Bojana, Katorsko risanski zaliv, Pećin, Spas, Katići, Donkova i Velja seka i Platomuni*.

- **IBA područja**

Od područja značajnih za ptice (*Important Bird Areas, IBA*) u Crnoj Gori, dva se nalaze u zahvatu Obalnog područja, i to: *Šasko jezero i Ulcinjska solana*.

- **IPA područja**

Od područja značajna za biljke (*Important Plant Areas, IPA*) koja su identifikovana u Crnoj Gori, devet se nalaze na crnogorskom primorju, i to: *Spas, Buljarica, Katići, Donkova i Velja seka, Katorsko Risanski zaliv, Platomuni, Velika Ulcinjska plaža i Ada Bojana*.

Nacionalna Ekološka mreža

Ekološki značajna područja (EMERALD, IPA, IBA) nemaju zakonom utvrđen status zaštite. Ta područja treba da budu sastavni dio (nacionalne) Ekološke mreže Natura 2000 jer su kriterijumi za njihovu identifikaciju slični ili identični sa zakonom utvrđenim kriterijumima vezanim za staništa Ekološke mreže.

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

3. Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati u zoni zahvata Programa

Posebne uslove, zabrane i ograničenja zaštite prirode koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Programa, a odnose se na:

- IZBOR MIKRO LOKACIJA NOVIH PRIVREMENIH OBJEKATA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA: Sprovođenje neophodnih planskih mjera za pravilan izbor mikrolokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored vodeći računa o (i) prirodnim obilježjima i vrijednostima (prirodnim oblicima) koji su prisutni u zaštićenim prirodnim dobrima, u prvom redu plažnih površina. (ii) ekološki značajnim tipovima staništa kao što su pješčane dune.

- NEDOZVOLJENA GRADNJA KOJA MOŽE DA OŠTETI ZAŠTIĆENA PDRUČJA I NARUŠI ŽIVOTNU SREDINU - Na planskom području nije dozvoljena izgradnja ili bilo kakva fizička promjena u prostoru koja bi mogla da dovede do oštećenja prirodnih obilježja i vrijednosti (prirodnih oblika) zaštićenih područja. Objekti koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet zaštićenih područja - plaža u zoni Morskog dobra, kao što su: sve vrste zidanih objekata, zabavni parkovi, auto kampovi, parkinzi, kao i drugi oblici objekata koji su planirani u prethodnoj prostorno-planskoj dokumentaciji kao što su betonsko privezište i pristanište, zidani ugostiteljski objekat, terase na betonskoj podlozi, pješačka betonska staza, zidani šank, zidani sanitarni objekti, auto praonica na betonskoj površini, bungalovi tvrde gradnje, zidani objekat od gotovih prefabrikovanih betonskih elemenata i td).

- INTEGRISANJE USLOVA, ZABRANA I OGRANIČENJA UTVRĐENIH ZAKONOM O ZAŠTITI PRIRODE U PLANERSKA RJEŠENJA ZA PROSTORNO PLANSKU DOKUMENTACIJU PREDMETNOG PROSTORA: - Planerska rješenja za izradu Izmjena i dopuna predmetnog plana treba da uzmu u obzir prisustvo zaštićenih područja navedenih u tački 2 ovog Rješenja, sa njihovom neposrednom okolinom koja je ostala sačuvano od ljudskih aktivnosti, i u tim područjima ne predvide prethodno navedene objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet.

II Podnositelj zahtjeva nakon usvajanja Izmjena i dopuna predmetnog Programa dužan je da pribavi od Agencije za zaštitu životne sredine Dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području za svaki pojedinačni privremeni objekat koji je lociran u zaštićenom području.

III Ukoliko se ne donesu Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019.– 2023. godine, akt o smjernicama i uslovima zaštite prirode prestaje da važi u roku od dvije godine od dana dostavljanja akta.

Obrazložjenje

Ministarstva održivog razvoja i turizma je Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine podnijelo zahtjev (02- od 30.08.2019. godine) za izdavanje akta o smjernicama i uslovima

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

[illegible]

² *Journal of the American Statistical Association*, 1974, 69, 1, 1-11.

zaštite prirode u cilju izrade Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019 – 2023. godine.

Nakon razmatranja predmetnog zahtjeva ovaj organ je utvrdio da isti ne sadrži podatke propisane članom 18 stav 3 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list Crne Gore”, br. 54/16), te stim u vezi uputio podnosiocu zahtjeva dopis za dopunu dokumentacije (br. 02-UPI-1587/3 od 10.12.2019. godine). Ministarstva održivog razvoja i turizma je dostavilo dopunu dokumentacije (02-UPI-1587/3-1 od 26.12.2019. godine).

U postupku rješavanja predmetne upravne stvari unutar Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribavljeno je stručno mišljenje (broj: 02-UPI-1587/5/8) od strane Sektora za zaštitu prirode, monitoring, analizu i izvještavanje koje je dostavljeno 30.12.2019. godine.

Nakon razmatranja predmetnog zahtjeva i stručnog mišljenja o uslovima i smjernicama zaštite prirode ovaj organ je našao u dispozitivu navedene podatke, uslove i smjernice zaštite prirode koje treba ispoštovati prilikom izrade Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019 – 2023. godine, sa ciljem zaštite prirodnih vrijednosti datog područja. Takođe su navedeni brojevi lokacija po opštinama koje su obuhvaćene Izmjenama i dopunama predmetnog Programa. U okviru tačke 2 ovog Rješenja nabrojana su područja koja su na osnovu akta o stavljanju pod zaštitu na osnovu Rješenja o zaštiti objekata prirode („Sl. List SRCG” br. 30/68) i za njih je utvrđena samo kategorija – vrsta zaštićenog područja i nijesu utvrđene zone zaštite (I, II i III).

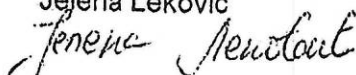
Član 18 stav 8 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG”, br. 54/16) propisuje da ukoliko se, dokument iz stava 1 ovog člana ne donese, akt o smjernicama i uslovima zaštite prirode prestaje da važi u roku od dvije godine od dana dostavljanja akta.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja, preko ovog organa.

Obradivač:

Jelena Leković



Saglasan:

v.d. Pomoćnika direktora

Ilija Radović, dipl.inž.tehn.



Dostavljeno:

- Ministarstva održivog razvoja i turizma
- Uprava za inspekcijske poslove, Ekološka inspekcija
- a/a
- 02



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Ulica 13. oktobra 11, 81000 Podgorica, Crna Gora, Tel: +381 (0)20 260 1111, Fax: +381 (0)20 260 1112, E-mail: info@agencija.gov.me

Web: www.agencija.gov.me, www.priroda.me, www.zivotna.sredina.me

Agencija za zaštitu prirode i životne sredine, Podgorica, Crna Gora, 81000, Ulica 13. oktobra 11, Tel: +381 (0)20 260 1111, Fax: +381 (0)20 260 1112, E-mail: info@agencija.gov.me, Web: www.agencija.gov.me, www.priroda.me, www.zivotna.sredina.me

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-1702/2
Budva, 20.01.2020. godine

Pisarnica Ministarstvo održivog razvoja i turizma				
Primljeno: 21.01.2020				
Org. jed	Jed. 438 2019	Radni broj	Prilog	Vred. iznosi
104-10/	638			

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

PODGORICA

U vezi Vašeg dopisa, broj 104-10/638, od 25.12.2019. godine, kojim ste tražili dostavu eventualnih primjedbi i sugestija na Nacrt izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period od 2019. do 2023. godine, cijenimo da je izmjenama i dopunama istog izvršen veći broj korekcija u smislu dodavanja novih lokacija, kao i izmjena brojeva katastarskih parcela, povećanja površina objekata, te iz tog razloga nismo saglasni sa Nacrtom ovog dokumenta.

Kako je donošenjem Programa privremenih objekata za period od 2019. do 2023. godine, za zonu morskog dobra, kao i onu u kojoj je postavljanje privremenih objekata u nadležnosti Opštine Budva, ukinut veliki broj privremenih objekata i definisana potreba umanjenja broja privremenih objekata i u budućem periodu, to se čini neopravdanim povećanje broja i površine privremenih objekata u dokumentu čiji ste Nacrt poslali na mišljenje.

S poštovanjem,

SEKRETAR,
Stevo Davidović





CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	30.12.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
104-	10/636		

PREDSJEDNIK

Broj: 0101-352-81/21

Tivat, 27.12.2019. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG

RAZVOJA I TURIZMA

IV Proleterske brigade 19

81000-PODGORICA

Veza : Vaš akt broj 104-10/638 od 25.12.2019.godine

PREDMET: Mišljenje na dostavljeni nacrt Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra na teritoriji opštine Tivat za period 2019-2023.godine

Shodno članu 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.List CG broj 64/17,44/18 i 63/18) dostavili ste Nacrt Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra na teritoriji opštine Tivat za period 2019-2023.godine na davanje mišljenja,

Lokacije iz grafičkog i tabelarnog dijela Izmjena i dopuna Programa na koje dajemo primjedbe su sljedeće:

•Lokacija br.9.Kalardovo,Brdište

-U uvali Zagreb ,lokacije br. 9.5 i br. 9.6,plutajući privremeni objekat –platforma za privez i pristajanje plovnih objekata –dimenzije plutajućeg pontona je 75mx2.5m,Lfiksno dijela pontona 26,50m i tri povezana plutajuća valobrana dimenzije 17,5x2,5m,10x2,5m i 12,5x2,5m
Ponovo naglašavamo da ovako dugački pontoni u uvali Zagreb nisu primjereni prostoru uvale,odnosno zauzimaju cjelu uvalu.

•Lokacija br.10 Solila,Bjelila,Obala Đuraševići

-Lokacija br.10.17 ,Plutajući privremeni objekat –platforma za pristajanje i privez plovnih objekata, ,L=12mx2.4m,akvatorijum ispred kat.par.br.836 KO Bogišići.
Suvišno je stavljati platformu za pristajanje i privez plovnih objekata na već postojeće privezište-vještački stvorenu kat.par.br.836 KO Bogišići,

•Lokacija br. 11 KRAŠIĆI

-Lokacija br.11.16, montažna parking garaža u više nivoa za čuvanje plovila ,kat.par.br.2/2 KO Krašići-takav objekt na samoj obali mora nije primjeren lokaciji.

-Lokacija br. 11.19 Montažno demontažni privremeni objekat-terasa ugostiteljskog objekta,P=90m2,kat.par.br.10 KO Krašići-Na tom potezu se izvode radovi na izgradnji Lungo Mare,od strane Opštine,koji su u toku.Ispoštovati granice urbanističke granice,odnosno lunga Mare i nijednim djelom objekta ne prekoračiti je.

S poštovanjem,

Sekretarka Sekretarijata
Tamara Furtula dipl.pravnica

Tamara Furtula

Dostaviti:

Ministarstvu održivog razvoja i turizma
IV proletarska br.19,Podgorica
-Arhivi

