



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-1780/14  
Podgorica, 16.2.2021. godine

**DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA**

Ul. Bulevar Džordža Vašingtona  
b.b, Podgorica

U prilogu ovog akta, dostavlja Vam se rješenje broj UPI 107/7-1780/13 od 16.2.2021. godine.



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**  
**Gordana ĐERKOVIĆ**

Dostaviti:

- Naslovu;
- a/a.



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-1780/13

Podgorica, 16.2.2021. godine

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, PIB: 02701111, broj UPI 107/7-1780/13 od 15.2.2021. godine, za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 13 Uredbe o načinu i organizaciji rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 118/20, 121/20, 01/21 i 02/21) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## RJEŠENJE

Privrednom društvu **DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, PIB: 02701111**, izdaje se

### LICENCA

**revidenta i stručnog nadzora**

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 107/7-1780/2** od 5.4.2018. godine.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 107/7-1780/13 od 15.2.2021. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, PIB: 02701111, pretežna djelatnost – 7111 – Arhitektonska djelatnost, sa zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze: ugovor o radu sa **Draganom Šuković, magistarkom arhitekture, smjer arhitektura i urbanizam**, broj 78-03/11 od 17.3.2011. godine; ugovor o radu sa **Predragom Babićem, diplomiranim inženjerom građevinarstva, smjer konstruktivni**, od 1.8.2008. godine; aneks ugovora o radu sa Predragom Babićem od 1.8.2008. godine, broj 47-2 od 2.3.2018. godine; ugovor o radu sa **Ratkom Vujovićem, diplomiranim inženjerom elektrotehnike, smjer elektronika**, od 4.6.2015. godine; aneks ugovora o radu sa Ratkom Vujovićem od 4.6.2015. godine, od 4.6.2017. godine; potvrdu poslodavcu o zaposlenima, kojom se konstatuje zaposlenje **Stojana Popovića, diplomiranog mašinskog inženjera, smjer mehanizacija**, izdatu od strane Poreske uprave; rješenje broj UPI 107/7-67/2 od 1.3.2018. godine, kojim je Dragani Radulović (Šuković) izdata licenca revizora, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-367/2 od 12.3.2018. godine, kojim je Predragu Babiću izdata licenca revizora, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-73/2 od 13.3.2018. godine, kojim je Ratku

Vujoviću izdata licenca revizora, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 072/7-173/2 od 16.3.2020. godine, kojim je Stojanu Popoviću izdata licenca revizora, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; sporazumni raskid ugovora o radu sa Darkom Veljićem; izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0446582, za predmetno privredno društvo.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Stavom 2 prethodno navedenog člana, propisano je da privredno društvo iz stava 1 ovog člana dužno je da ima, za zgrade bruto građevinske površine do 300 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski ili građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 300 do 1.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski i građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 1.000 do 10.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski, građevinski i elektrotehnički projekat i za inženjerske objekte koji nijesu složeni inženjerski objekti, najmanje jednog zaposlenog revizora za dva projekta iz člana 78 stav 3 ovog zakona.

Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Gordana ĐERKOVIĆ**

