



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje  
Direkcija za licence, registar i drugostepeni post

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 279  
fax: +382 20 446 215  
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 10777-251/3  
Podgorica, 18.05.2020. godine

» MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O.

Ulica 19.Decembra –Gradski stadion

PODGORICA

U prilogu ovog rješenja, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nataša Pavićević

Dostavljeno:  
-Naslovu;  
- a/a

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 072/7-251/3

Podgorica, 18.05.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 124. st.1. i čl.135. st.1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46. stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice, LICENCA revidenta i stručnog nadzora.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 ( pet) godina.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 072/7-251/1 od 11.05.201.godine, » MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-2620/2 od 08.10.2018.godine u kojem je Mijatović Zoranu, diplomiranom građevinskom inženjeru-smjer: konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca » MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice i Mijatović Zorana, diplomirani građevinski inženjer-smjer: konstruktivni, iz Podgorice, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 04.05.2020.godine na radno mjesto : inženjer građevinarstva - čl.2., 3. i 5. Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 072/7-209/2 od 03.04.2020.godine u kojem je Ivanović Marku, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – Smjer: elektronika, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 7 od 30.04.2020.godine, zaključen između poslodavca » MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice i Ivanović Marka, diplomiranog inženjera elektrotehnike – Smjer: elektronika, iz Podgorice kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 04.05.2020.godine na radno mjesto :

inženjer elektrotehnike- čl.2., 3. i 5. Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 072/7-206/2 od 27.03.2020.godine u kojem je Mladenović Miliji, diplomiranom mašinskom inženjeru – Smjer: proizvodni, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 5 od 30.04.2020.godine, zaključen između poslodavca » MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice i Mladenović Milije, diplomiranog mašinskog inženjera – Smjer: proizvodni, iz Podgorice, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 04.05.2020.godine na radno mjesto : inženjer mašinstva- čl.2., 3. i 5. Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 072/7-81/2 od 09.03.2020.godine u kojem je Mr Popović Prgomet Jadranki, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu izvršnog direktora, zaključen između između poslodavca » MONTENEGRO PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice i Mr Popović Prgomet Jadranke, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Podgorice, kao zaposlene u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, počev od 30.04.2020.godine, na radno mjesto: izvršni direktor, čl. 2. i 3. Ugovora; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske Uprave – Ministarstvo finansija Crne Gore, Registarski broj: 5-0330732/008 od 10.05.2020.godine, sa pretežnom djelatnošću, pod šifrom: 7111: Arhitektonska djelatnost.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 124. stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije ( revident ), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekta ( stručni nadzor), dužno je, da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat.

Stavom 2. istog člana Zakona, utvrđeno je da revident, odnosno stručni nadzor, odgovoran je za usklađenost tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima, odnosno za usklađenost izgrađenog objekta sa revidovanim glavnim projektom, kao i za štetu koja bi mogla da nastane investitorima ili trećim licima.

Članom 3. stav 1. tač. 4. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revidenta i stručnog nadzora, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 7. stav1. tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja revidenta i stručnog nadzora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata ( arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski), u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Članom 136. st.2. i 3. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se na osnovu licence fizičkog lica može izdati licenca za obavljanje djelatnosti samo

jednom privrednom društvu te da se licenca ne može izdati privrednom društvu, na osnovu dopunskog rada fizičkog lica.

Članom 137. stav 2. Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125. stav 1. i 135. stav 2. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 3 stav 1. tač. 2. i čl. 6. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nataša Pavićević

