



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
Direkcija za licence, registar i drugostepeni post

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 107/7-429/2
Podgorica, 01.07.2019. godine

» BATES » D.O.O.

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 62
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Bajčević Nataša



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7-429/2

Podgorica, 01.07.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » BATES « D.O.O. iz Podgorice, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135. st. 1. i 2. i čl. 124. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » BATES « D.O.O. iz Podgorice, LICENCA revidenta i stručnog nadzora.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-3519/2 od 09.10.2018. godine, » BATES « D.O.O. iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1396/2 od 07.05.2018. godine, kojim je Terzić Nikoli, diplomiranom građevinskom inženjeru – smjer konstruktivni, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen 15.04.2015. godine, između poslodavca: » BATES « D.O.O. iz Podgorice, kao poslodavca i Terzić Nikole, diplomiranog građevinskog inženjera – smjer konstruktivni, iz Podgorice, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, sa punim radnim vremenom počev od 15.04.2015. godine na radno mjesto: diplomirani inženjer građevine - nadzor - čl. 2. i 3 Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1422/2 od 23.03.2018. godine, kojim je Tanović Balši, diplomiranom inženjeru elektrotehnike-odsjek elektronika, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 241 od 17.03.2019. godine, između poslodavca: » BATES « D.O.O. iz Podgorice, kao poslodavca i Tanović Balše, diplomiranog inženjera elektrotehnike- odsjek elektronika, iz Podgorice, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, sa punim radnim vremenom na neodređeno vrijeme, na radno mjesto: diplomirani inženjer elektrotehnike – projektant

i nadzor, počev od 17.03.2019.godine - čl. 2. i 3 Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-843/2 od 26.03.2018.godine, kojim je Nenezić Mirku, diplomiranom mašinskom inženjeru, studij mehanizacije, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 270 od 01.07.2019.godine, između poslodavca: » BATES « D.O.O. iz Podgorice, kao poslodavca i Nenezić Mirka, diplomiranog mašinskog inženjera, studij mehanizacije, iz Podgorice, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, sa punim radnim vremenom na neodređeno vrijeme, na radno mjesto: diplomirani inženjer mašinstva – projektant i revident u kancelariji u Podgorici, počev od 01.07.2019.godine - čl. 2. i 3 Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-205/2 od 11.03.2018.godine, kojim je Rašović Jovici, diplomiranom inženjeru arhitekture, arhitektonsko-projektanski odsjek, iz Herceg Novog, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, br. 271 od 01.07.2019.godine, između poslodavca: » BATES « D.O.O. iz Podgorice, kao poslodavca i Rašović Jovice, diplomiranog inženjera arhitekture, arhitektonsko-projektanski odsjek, iz Herceg Novog, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, sa punim radnim vremenom na neodređeno vrijeme, na radno mjesto: diplomirani inženjer arhitekture – projektant, revident i nadzor, počev od 01.07.2019.godine - čl. 2. i 3 Ugovora; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske Uprave - Podgorica, Registarski broj: 5-0362250/009, sa pretežnom djelatnošću pod šifrom: 7112: Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 124. stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekta (stručni nadzor), dužno je, da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat.

Stavom 2 istog člana Zakona, utvrđeno je da revident, odnosno stručni nadzor, odgovoran je za usklađenost tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima, odnosno za usklađenost izgrađenog objekta sa revidovanim glavnim projektom, kao i za štetu koja bi mogla da nastane investitorima ili trećim licima.

Članom 3. stav 1. tač. 4. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore”, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revidenta i stručnog nadzora, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 7. stav 1. tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja revidenta i stručnog nadzora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski), u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Članom 136. st.2. i 3. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se na osnovu licence fizičkog lica može izdati licenca za obavljanje djelatnosti samo jednom privrednom društvu te da se licenca ne može izdati privrednom društvu, na osnovu dopunskog rada fizičkog lica.

Članom 137. stav 2. Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125. stav 1. i 135. stav 2. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI : Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nafasa Pavićević

