

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA
Broj:UP1505-351/11
Podgorica, 23.04.2012.godine,

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po žalbi Radonjić Vuksana iz Podgorice, na rješenje Odsjeka inspekcije za građevinarstvo-Inspektora za građevinarstvo br.1207-239/08-6 od 15.03.2011.godine, a postupajući po presudi Upravnog suda Crne Gore U.br.36/12 od 10.04.2012.godine, na osnovu odredbe člana 57 Zakona o upravnom sporu ("Sl.list RCG"br.60/03 i „Sl.list CG”br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Sl.list CG”br.5/12), donosi

R J E Š E N J E

Poništava se rješenje Odsjeka inspekcije za građevinarstvo-Inspektora za građevinarstvo br.1207-239/08-6 od 15.03.2011.godine i predmet vraća istom organu na ponovni postupak i odlučivanje.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Ministarstva održivog razvoja i turizma br:UP1505--351/11 od 23.11.2011.godine, odbijena je žalba žalioaca na rješenje Odsjeka inspekcije za građevinarstvo-Inspektora za građevinarstvo br.1207-239/08-6 od 15.03.2011.godine, kojim je žalioocu naređeno, da u roku od tri (3) dana od dana prijema rješenja, pod prijetnjom prinudnog izvršenja rješenja, poruši i ukloni: 1.Konstruktivne djelove prizemlja bližeg magistralnom putu, dimenzija u osnovi (10,0mx24,0m)=240,0m² kojeg čine: temelji, podna ploča, armirano betonski zidovi, armirano betonski stubovi i monolitna armirano betonska ravna ploča nad prizemljem; 2.U nastavku navedenog dijela prizemlja prema brdu, prizemlje dimnezija (12,0m x 11,0m) + (8,5m x 33,0m) (16,0m x 3,5m)=468,5m², kojeg čine temelji, podna ploča, armirano betonski stubovi i armirano betonska ravna ploča nad prizemljem; 3.Na prvom spratu dimenzija u osnovi (12,0mx11,0m) +(8,5mx33,0m)+(16,0mx3,5m)=468,5m², armirano betonske stubove visine 4,0m, za nastavljajanje naredne etaže. Ukupna površina objekta je:P+P2+1=240,0m²+468,5m²+468,5m²=1177,0m². Predmetni objekti se nalazi na kat.parcelama br.1919,1920,1921 i 3478 u naselju Doljani, sa desne strane magistralnog puta Podgorica-Kolašin, u podnožju brda na teritoriji Opštine Podgorica.

Protiv citiranog rješenja, žalitelj Radonjić Vuksan, pokrenuo je upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je presudom U.br.36/12 od 10.04.2012.godine, poništio citirano rješenje Ministarstva i našao da je tužba osnovana: „Saglasno načelu zakonitosti iz člana 4 Zakona o opštem upravnom postupku, rješenje kojim se nekom licu nalaže obaveza ili radnja mora biti donijeto od strane nadležnog organa, po propisanoj proceduri i na osnovu materijalnih propisa relevantnih za određenu upravnu oblast. Tužilac je i u žalbi, kao i tužbi osporio zakonitost rješenja prvostepenog organa, sa aspekta nadležnosti za odlučivanje. Prigovorio je i na utvrđenje da se radi o jednom objektu veličine 1177,0m², tvrdeći da je prvostepeni organ svojim rješenjem obuhvatio i objekat izgrađen 1975.godine, kao i da su kat.parcele sporne nepokretnosti nepravilno označene, odnosno da na kat.parcelama 3478 i 1921 nema objekata. Prema stanju u spisima i obrazloženju osporenog rješenja („mjerjenje službenom pantljičkom”), se ne mogu otkloniti navedeni prigovori tužioca u odnosu na veličinu, strukturu i položaj objekta, a što je od značaja za ispitivanje nadležnosti prvostepenog organa. Takođe, prvostepeni organ je naložio radnje rušenja objekta na kat.parcelama za koje tužilac tvrdi da nijesu pod objektima. U odnosu na ove okolnosti koji su bili iznijeti i u žalbi tuženi organ samo paušalno navodi da se iz „priloženih skica” vidi da su u pitanju označene katastarske parcele, što je po stanovištu ovog suda, nejasno i suprotno odredbi člana 240 Zakona o opštem upravnom psotupku. Ocijenjeni dokaz ne ukazuje na pravo i nesumnjivo utbrđeno činjenično stanje koje je od značaja za pravilnu primjenu materijalnog prava. Zbog nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i povrede pravila

postupka osporeno rješenje je trebalo poništiti. U ponovnom postupku, tuženi organ će otkloniti nepravilnosti na koje je ukazano ovom presudom (čl.57.ZUS-a), i nakon toga donijeti novo, zakonito rješenje.”

Shodno navedenom, a polazeći od izloženog pravnog shvatanja Upravnog suda Crne Gore u predmetnoj stvari, rješeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 30 dana od dana njegovog prijema.

Pomoćnik ministra
Danilo Gvozdrenović



Odsjek za normativno pravne poslove
i II-stepeni upravni postupak
Dubravka Pešić, dipl.pravnik



MINISTAR
Predrag Sekulić

